

PROCESO: DIRECCIONAMIENTO Y PROYECCION MUNICIPAL	No. Consecutivo DADEP 1630-2022
Subproceso: Departamento Administrativo de la Defensoría del Espacio Público Código Subproceso: 1800	SERIE/Subserie: COMUNICACIONES Código Serie/Subserie 1800-73 / 1800-73,04

Bucaramanga, 11 de Julio del 2022

Doctor:
JULIAN CONSTANTINO CARBAJAL MIRANDA
Subsecretaria de Planeación Municipal (E)
E.S.D.

Asunto: Respuesta solicitud de certificado de propiedad de predio
Respuesta Consecutivo GDE-125 - 2022

Cordial Saludo,

Nos dirigimos a usted con el fin de dar respuesta al oficio mediante el cual solicita certificación de titularidad de predio con objeto de inversión; Este Departamento Administrativo de la Defensoría del Espacio Público otorga respuesta de acuerdo a sus competencias y funciones de la siguiente manera:

En primer lugar, una vez realizada las consultas respectivas en el Inventario General de Patrimonio Inmobiliario Municipal-SCITECH, el sistema de información POT en línea del Municipio de Bucaramanga, la Ventanilla Única de Registro Inmobiliario de la Superintendencia de Notariado y Registro-VUR y el Registro de Información Municipal Estado de Cuenta para el proyecto ubicado en el **BARRIO LA SALLE – PROYECTO MEJORAMIENTO DE KIOSKO EXISTENTE**, se realizaron las consultas pertinentes y se establece que el predio hace parte del Inventario General de Patrimonio Inmobiliario Municipal SCITECH por ellos se otorgan las siguientes certificaciones.

BARRIO	DIRECCIÓN	PROYECTO	CERTIFICADO DADEP
LA SALE	Calle 67ª con Carrera 28ª	Mejoramiento de Kiosko existente	DADEP 1625-2022

Desde el Departamento Administrativo de la Defensoría del Espacio Público – DADEP-, reiteramos nuestro compromiso en el trabajo armonioso y articulado de las distintas dependencias de la Administración Municipal para la atención a las solicitudes elevadas por la ciudadanía y la defensa del espacio público.

Sin otro particular



MANUEL JOSÉ TORRES GONZÁLEZ

Director
Departamento Administrativo de la Defensoría del Espacio Publico

Anexo: Certificados
C.c. Archivo DADEP
Proyecto: Top. Ghandy Damian Agudelo Estupiñan – Cps 2022 

PROCESO: DIRECCIONAMIENTO Y PROYECCION MUNICIPAL		No. Consecutivo DADEP 1625-2022
Subproceso: Departamento Administrativo de la Defensoría del Espacio Público Código Subproceso: 1800	SERIE/Subserie: Certificaciones de Predios de Propiedad/ o no del Municipio	
	Código Serie/Subserie 1800-52,43	

EL SUSCRITO DIRECTOR DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE LA DEFENSORÍA DE ESPACIO PÚBLICO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, EN EJERCIO DE LAS FACULTADES Y FUNCIONES ASIGNADAS A ESTA DEPENDENCIA MEDIANTE ACUERDO MUNICIPAL NO. 035 DE 2002 Y DECRETO MUNICIPAL NO. 012 DE 2003,

CERTIFICA:

Que, una vez efectuadas las consultas respectivas en el Inventario General del Patrimonio Inmobiliario Municipal, el Geo-portal del IGAC, y la Ventanilla Única de Registro Inmobiliario de la Superintendencia de Notariado y Registro, se determinó que el predio que a continuación se describe es de propiedad del Municipio de Bucaramanga.

PREDIO DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	
I. UBICACIÓN	CALLE 67 Y 69, CON CARRERA 28, BARRIO LA SALLE
II. NUMERO PREDIAL	01-04-0011-0001-000
III. MATRÍCULA INMOBILIARIA	300-302357
IV. TÍTULO DE ADQUISICIÓN	Escritura Pública Número 1043 del 19 de Mayo de 1975, Otorgada por la Notaria Primera del Circulo de Bucaramanga. Escritura Pública Número 08 del 03 de Enero de 2006, Otorgada por la Notaria Cuarta del Circulo de Bucaramanga.
V. ÁREA Y LINDEROS	Contenidos en la Escritura Pública Número 1043 del 19 de Mayo de 1975, Otorgada por la Notaria Primera del Circulo de Bucaramanga. Escritura Pública Número 08 del 03 de Enero de 2006, Otorgada por la Notaria Cuarta del Circulo de Bucaramanga.
VI. PROPIETARIO	Municipio de Bucaramanga

Adicionalmente se informa que el predio objeto de consulta queda sujeto a verificación de área y lindero con base al título de adquisición.

Se expide en Bucaramanga a los 11 días del mes de Julio del 2022.


MANUEL JOSÉ TORRES GONZALEZ
Director - DADEP

Departamento Administrativo de la Defensoría del Espacio Público

Anexo: Vur
C.c. Archivo DADEP
Proyecto: Top. Ghandy Damian Agudelo Estupiñan – Cps 2022 