

Bucaramanga, 24 de abril de 2023

## CONCEPTO TÉCNICO

### PROYECTO BARRIO CHORRERAS DE DON JUAN- COMUNA 5 PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS VIGENCIA 2022

Se realizó visita técnica por parte del equipo facilitador de Presupuestos Participativos al Barrio Chorreras de Don Juan, Municipio de Bucaramanga, con el fin de revisar el Proyecto aprobado en el Ejercicio de Acuerdo de Comuna o Corregimiento presentado mediante la Estrategia General de Presupuestos Participativos, solicitado por el Comité Técnico de Presupuestos Participativos, emitiendo las siguientes observaciones:

#### 1.OBJETIVO GENERAL

- Mejoramiento de peatonales en algunos sectores del Barrio Chorreras de Don Juan, Municipio de Bucaramanga

#### 2.LOCALIZACIÓN

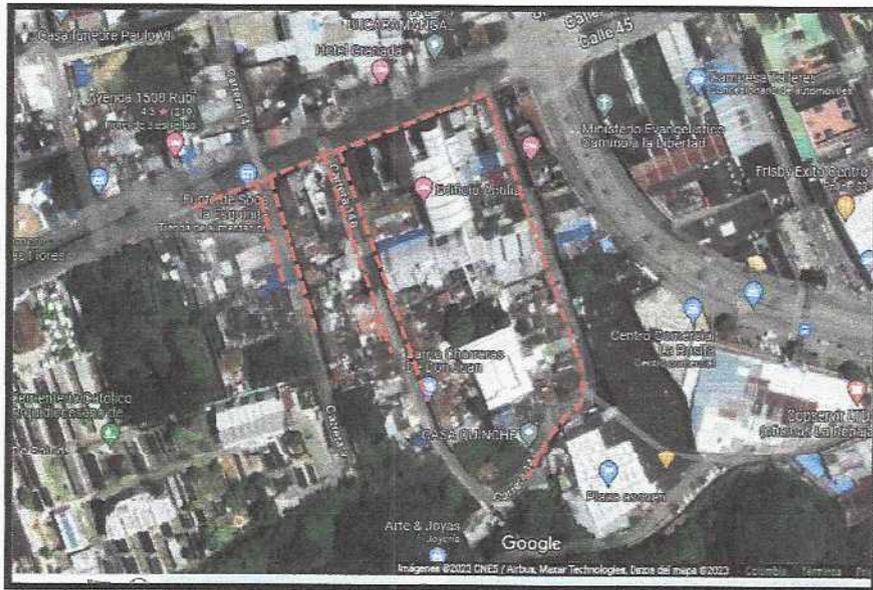
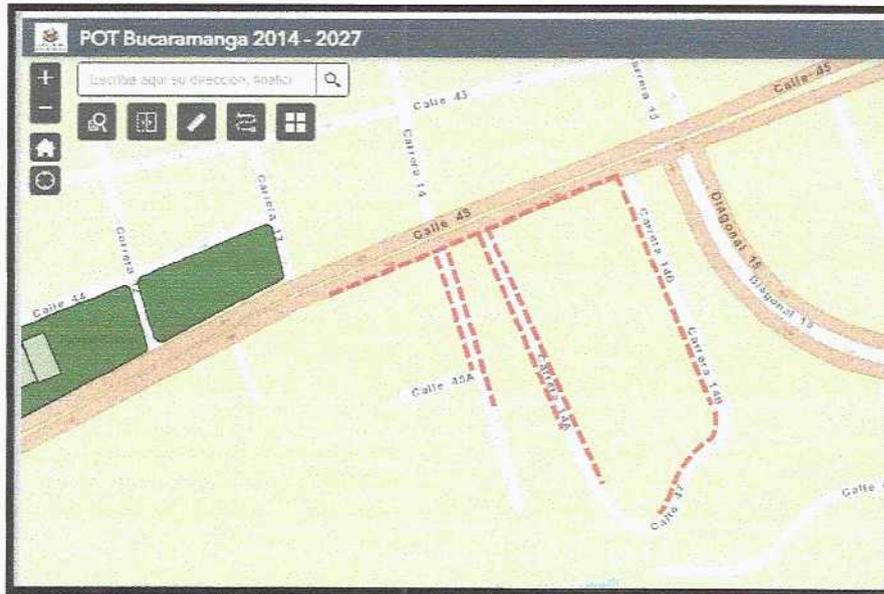
- Mejoramiento de peatonales, ubicados así:

- ❖ Costado sur de la Calle 45 desde la carrera 13 hasta la carrera 14B
- ❖ Costado occidente de la Carrera 14 desde la Calle 45 hasta la nomenclatura N° 45-70
- ❖ Costado oriente de la Carrera 14 desde la Calle 45 hasta la Nomenclatura N° 45-111
- ❖ Costado oriente de la Carrera 14<sup>a</sup> desde la Calle 45 hasta la nomenclatura N° 45-159
- ❖ Costado occidente de la Carrera 14<sup>a</sup> desde la Calle 45 hasta la nomenclatura N° 45-142
- ❖ Costado occidente de la Carrera 14b iniciando en la Calle 45 hasta la Calle 47
- ❖ Costado norte de la Calle 47 desde la nomenclatura N° 14<sup>a</sup>-53 hasta la Carrera 14b

En las direcciones estipuladas no se incluyeron algunos tramos de andenes, ya que los predios son de propiedad del Área Metropolitana y estos se tienen proyectado demoler

➤ **Coordenadas Geográficas**

❖ **7°6'50.439" N**  
**-73°7'34.578" W**



### 3. DESCRIPCIÓN DEL ESTADO ACTUAL

- Es importante tener en cuenta que el presente Documento se elabora de acuerdo a lo solicitado por el Comité técnico de Presupuestos Participativos celebrado el día 14 de marzo de 2023, ya que el Proyecto principal y secundario solicitado mediante el Acuerdo de Comuna NO fueron viables.

El equipo facilitador de Presupuestos Participativos, procede a realizar la visita del nuevo proyecto escogido por la comunidad como es el MEJORAMIENTO DE LOS ANDENES en diferentes sectores del Barrio Chorreras de Don Juan.

- Se observó, unos tramos de la franja peatonal con gran deterioro, pues se evidencia a simple vista el material granular del concreto y en otras secciones fracturas del mismo, lo que no permite la libre y continua circulación del peatón.
- En el momento de la visita se evidenció el agua empozada en algunos tramos de andén como consecuencia del estado de los andenes existentes.
- Sin embargo, es de aclarar que los andenes existentes, no se encuentran cumpliendo con la Normatividad vigente en este caso el Manual de Espacio Público MEPB. El principal objetivo es garantizar la seguridad para el peatón en la utilización del espacio público, apoyada en adecuadas relaciones de este con el amoblamiento urbano, y el desplazamiento vehicular, los cuales hacen de esta la principal premisa que influye en la disposición de las franjas funcionales que lo componen.
- Es importante aplicar esta Normatividad vigente, ya que se realiza la selección de materiales adecuados que garantizan la estabilidad del usuario aún en circunstancias adversas de lluvia, y que los elementos se adaptan adecuadamente a la ergonomía. Por esto, la protección y separación del peatón de la circulación del tráfico vehicular es una de los criterios que han predominado para la definición y ubicación de las franjas constitutivas de los andenes y separadores.
- Por todas las razones expuestas anteriormente, se da viabilidad para el mejoramiento de las peatonales en el sector solicitado.

HA

#### 4. REGISTRO FOTOGRÁFICO

##### BARRIO CHORRERAS DE DON JUAN





Vista General del sector

HA

## 5.OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Se deberán cumplir los requisitos, parámetros y protocolos que indiquen las Normas, Leyes o Decretos Nacionales, Departamentales o Municipales que apliquen para la realización de las obras de infraestructura contenidos en el programa de Presupuestos Participativos del Municipio de Bucaramanga.

Es un Proyecto técnicamente viable, siempre y cuando se dé cumplimiento a:

- Los perfiles viales oficiales del sector establecidos en el POT, las especificaciones y materiales establecidos en el Manual para el Diseño y Construcción del Espacio Público de Bucaramanga, MEPB y demás Normas Vigentes, que se deban consultar en el momento del diseño y posterior ejecución.
- Es responsabilidad de la Secretaría Gestora Verificar que el proyecto cuente con los soportes técnicos según los requisitos mínimos que fija el sector en que se enmarque el proyecto a ser presentado ante el Banco Municipal de Programas y Proyectos de Inversión. Así como cumplir con las disposiciones señaladas por cada sector para el efecto, que como mínimo comprenderá:
  1. La verificación de que el proyecto hubiere cumplido con los requisitos para la formulación contenidos en los numerales 1 al 5 del artículo 2.2.6.3.5 del Decreto 1082 de 2015.
  2. Un análisis de coherencia, pertinencia y sostenibilidad del proyecto de inversión propuesto en el marco de la política sectorial.
  3. La priorización del proyecto de inversión en el marco de la planificación del sector, velando por la calidad de la información suministrada.

La Dependencia responsable de la ejecución de este proyecto, deberá cumplir todos los requisitos exigidos por parte del Banco de Programas y Proyectos de Inversión Municipal (BBPIM) y la normatividad legal vigente.

Atentamente:



**MARIA NIYCHTME HANI MARTINEZ**  
Ingeniera Civil -UIS  
Master en Medio Ambiente, Calidad y Auditoria  
CPS 493 DE 2023. Secretaría de Planeación. Alcaldía de Bucaramanga.