

DEPENDENCIA: SECRETARÍA DEL INTERIOR		No. Consecutivo 2-IPR03-202407-00049645
OFICINA PRODUCTORA: ÁREA DE INSPECCIONES DE POLICÍA URBANAS Y RURALES Código TRD: 2100	SERIE/Subserie: PROCESOS / Procesos Verbales Abreviados Código Serie/Subserie (TRD) 2100.58 / 2100.58.8	

CONSTANCIA SECRETARIAL: Pasa al despacho el informe técnico No. 2-GDT-202404-00029768 de 30 de abril del 2024, remitido a este despacho por competencia, para dar inicio a Proceso por presuntos Comportamientos Contrarios a la Actividad Urbanística, en contra de Indeterminado, sobre predio ubicado frente al asentamiento rural Miramanga, Vereda 10 de mayo Santa Bárbara, del Corregimiento No. 3 del Municipio de Bucaramanga, por lo anterior esta Inspección se sirve proveer.

ALCALDIA DE BUCARAMANGA
SECRETARÍA DEL INTERIOR
INSPECCIÓN DE POLICÍA RURAL CORREGIMIENTO No. 3

AUTO AVOCA CONOCIMIENTO
PROCESO 013 - 2024

Bucaramanga, 05 de julio del 2024.

INFRACTOR: **INDETERMINADO**

COMPORTAMIENTO: **ARTÍCULO 135.** Comportamientos Contrarios a La Integridad Urbanística.

NUMERAL 4. En terrenos aptos para estas actuaciones, sin licencia o cuando esta hubiere caducado.

ANTECEDENTES

Vista la constancia secretarial que antecede, obra en el expediente el consecutivo No. 2-GDT-202404-00029768 de 30 de abril del 2024, en el cual, detallan una contravención con lo estipulado en la normatividad urbanística (acuerdo 011 del 2014 – Plan de Ordenamiento Territorial y Decreto 1077 de 2015) en el predio ubicado frente al asentamiento rural Miramanga, Vereda 10 de mayo Santa Bárbara, del Corregimiento No. 3 del Municipio de Bucaramanga.

Lo anterior, conforme se evidencia una edificación en cubierta liviana y cerramiento del predio, donde se desarrolla la actividad de tienda y área designada para parqueo de vehículos, no se presentan planos ni la licencia de construcción aprobada por la Curaduría Urbana.

CONSIDERACIONES

El numeral 2° del artículo 206 de la Ley 1801 de 2016 por la cual se expide el Código Nacional de Seguridad y Convivencia Ciudadana, establece las atribuciones de los inspectores de policía rurales en los siguientes términos:

“(…) 2. Conocer de los comportamientos contrarios a la convivencia en materia de seguridad, tranquilidad, ambiente y recursos naturales, derecho de reunión,

DEPENDENCIA: SECRETARÍA DEL INTERIOR		No. Consecutivo 2-IPR03-202407-00049645
OFICINA PRODUCTORA: ÁREA DE INSPECCIONES DE POLICÍA URBANAS Y RURALES Código TRD: 2100	SERIE/Subserie: PROCESOS / Procesos Verbales Abreviados Código Serie/Subserie (TRD) 2100.58 / 2100.58.8	

protección a los bienes y privacidad, actividad económica, urbanismo, espacio público y libertad de circulación.”

Conforme lo anterior, es clara la competencia que posee el despacho para iniciar y darle trámite al consecutivo 2-GDT-202404-00029768 de 30 de abril del 2024, en el cual, en el cual detallan una contravención con lo estipulado en la normatividad urbanística en el predio ubicado frente al asentamiento rural Miramanga, Vereda 10 de mayo Santa Bárbara, del Corregimiento No. 3 del Municipio de Bucaramanga, cuyo propietario es indeterminado, por presuntos comportamientos contrarios a la convivencia que afectan la integridad urbanística contemplados en el numeral 4° del artículo 135 de la Ley 1801 de 2016.

“ARTÍCULO 135. COMPORTAMIENTOS CONTRARIOS A LA INTEGRIDAD URBANÍSTICA. Los siguientes comportamientos, relacionados con bienes inmuebles de particulares, bienes fiscales, bienes de uso público y el espacio público, son contrarios a la convivencia pues afectan la integridad urbanística y por lo tanto no deben realizarse, según la modalidad señalada:

(...)

4. En terrenos aptos para estas actuaciones, sin licencia o cuando esta hubiere caducado.”

En ese orden de ideas, y en aras de establecer las condiciones necesarias para la convivencia dentro del territorio municipal, propiciar el cumplimiento de los deberes y obligaciones de las personas naturales y jurídicas respecto del urbanismo del Municipio de Bucaramanga, se hace necesario avocar conocimiento del presente proceso policivo por presuntos comportamientos contrarios a la integridad urbanística en el predio mencionado, bajo el trámite de procedimiento Verbal abreviado, previsto en el artículo 223 de la Ley 1801 de 2016.

En consecuencia, la Inspección de Policía Rural No. 3 del Municipio de Bucaramanga, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, de conformidad con lo señalado en la Ley 1801 de 2016, demás normas concordantes, vigentes y a las consideraciones efectuadas:

DECIDE

PRIMERO: AVOCAR conocimiento de la diligencia de consecutivo No. 2-GDT-202404-00029768 de 30 de abril del 2024, por presuntos Comportamientos Contrarios a la Actividad Urbanística de que trata el numeral 4 del artículo 135 de la Ley 1801 de 2016, en contra de indeterminado, propietaria y/o poseedora del predio ubicado frente al asentamiento rural Miramanga, Vereda 10 de mayo Santa Bárbara, identificado con No. Predial 68001000100040106, del Corregimiento No. 3 de esta ciudad.

SEGUNDO: RADICAR la presente diligencia bajo el Numero 013-2024.

TERCERO: Darle a la presente querrela el trámite de PROCESO VERBAL ABREVIADO, de conformidad con lo estipulado en el artículo 223 del Código Nacional de Seguridad y Convivencia Ciudadana, ley 1801 del 2016.

DEPENDENCIA: SECRETARÍA DEL INTERIOR		No. Consecutivo 2-IPR03-202407-00049645
OFICINA PRODUCTORA: ÁREA DE INSPECCIONES DE POLICÍA URBANAS Y RURALES Código TRD: 2100	SERIE/Subserie: PROCESOS / Procesos Verbales Abreviados Código Serie/Subserie (TRD) 2100.58 / 2100.58.8	

QUINTO: NOTIFÍQUESE el presente auto por el medio más expedito y eficaz, de conformidad con el numeral 2 de. Artículo 223 del Código Nacional de Seguridad y Convivencia Ciudadana de la ley 1801 del 2016.

COMUNIQUESE Y CUMPLASE,



IREDAYANA FUENTES HERNANDEZ

Inspectora De Policía Rural – Corregimiento N° 3
Secretaria Del Interior
Alcaldía De Bucaramanga

ALCALDÍA DE BUCARAMANGA
INSPECCIÓN DE POLICÍA RURAL
CORREGIMIENTO 3

El presente auto, se notifica a las partes en anotación hecha en el cuadro de ESTADOS No 16 de 2024 FIJADO en un lugar visible de la inspección de Policía Rural, adscrita a la secretaria del interior hoy a las 8:00 am.

Bucaramanga, 05/07/2024.

